

**UCHWAŁA NR.....**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia .....

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości  
położonych w Tarnobrzegu przy ul. Borów i ul. Strzeleckiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm. / oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990/ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę handlowo - usługową objętych księgą wieczystą nr TB1T/00030899/8 stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg, położonych w Tarnobrzegu przy ul. Borów i ul. Strzeleckiej obręb Tarnobrzeg (przedstawionych na załączniku nr 1) oznaczonych w ewidencji gruntów nr:

- 1 . 837/11 o powierzchni 0,5414 ha
- 2 . 837/13 o powierzchni 0,4706 ha
- 3 . 835/3 o powierzchni 0,3414 ha

**§ 2 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega

**§ 3 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomości ozn. nr ewid. 837/11, 837/13 i 835/3 (załącznik nr 1) objęte księgą wieczystą nr TB1T/00030899/8 położone w Tarnobrzegu przy ul. Borów i ul. Strzeleckiej obręb Tarnobrzeg stanowią własność Gminy Tarnobrzeg. Przedmiotowe działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z ostatecznymi decyzjami Prezydenta Miasta Tarnobrzega : nr 112/2019 znak UAB-III.6730.91.2019 z dnia 16.09.2019 r. i nr 115/2019 znak UAB-III.6730.93.2019 z dnia 18.09.2019 r. o warunkach zabudowy ww. grunty są przeznaczone pod zabudowę handlowo – usługową. Zarząd Osiedla Piastów pozytywnie opiniuje sprzedaż ww. nieruchomości z przeznaczeniem pod zabudowę handlowo – usługową. Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.1990) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego, o których mowa w ust. 2 oraz 3 tego artykułu. Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w Tarnobrzegu przy ul. Borów i ul. Strzeleckiej.