

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Szerokiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2101/4 o powierzchni 0,0093 ha położonej w Tarnobrzegu przy ul. Szerokiej (załącznik) stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Norbert Mastalerz

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 2025 r.



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 2101/4 o powierzchni 0,0093 ha położona w Tarnobrzegu przy ul. Szerokiej stanowi własność Miasta Tarnobrzega.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wskazana nieruchomość jest zbędna do realizacji zadań Miasta Tarnobrzega. Może natomiast poprawić warunki zagospodarowania jednej z nieruchomości sąsiednich.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego, o których mowa w ust. 2 oraz 3 ww. artykułu.

Przetarg przeprowadza się w formie: przetargu ustnego nieograniczonego, przetargu ustnego ograniczonego, przetargu pisemnego nieograniczonego, przetargu pisemnego ograniczonego.

O zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator zgodnie z art. 40 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zarząd Osiedla Stare Miasto pozytywnie zaopiniował sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Szerokiej.